

半田商工会議所 第4期チャレンジショップ出店者募集要項

① 目的

中心市街地の賑わいを創出するため、また創業者を支援するため、名鉄知多半田駅前の商業施設「CLACITY」の空き店舗を半田商工会議所が借り受け、開業予定者に対して商品開発や経営の方法などを学ぶ実践の場として提供します。

② 事業主体

半田商工会議所

③ 店舗物件の概要

半田市広小路町 155 番地の 3 クラシティ 1 階
21.03 m² (6.36 坪)

④ 募集期間

令和 3 年 7 月 1 日 (木) ~ 7 月 31 日 (土) (当日消印有効)

⑤ 応募資格・対象者

- (1) 半田市内 (特に中心市街地) で独立や新規開業を考えており、出店に関して意欲のある方
- (2) CLACITY テナント会に加入し、地域活動に積極的に参加できる方
- (3) 過去の店舗経営の経験がある方は、概ね 5 年以下の方
- (4) 個人またはグループ
- (5) 出店内容が公序良俗に反していないこと
- (6) 暴力団員もしくは暴力団密接関係者は応募できません

⑥ 出店期間

令和 3 年 10 月 1 日 (金) ~ 令和 4 年 3 月 31 日 (木) (6 ヶ月間)

⑦ 募集業種

小売・サービス・飲食

(ただし、飲食の場合は、諸条件がありますのでお問い合わせください)

⑧ 費用

水道光熱費・ゴミ処理費：実費

テナント会費（3,000 円（税別）/月）、従業員駐車場費（8,000 円（税別）/月）

家賃：無料

あらかじめ用意されているもの以外に出店者が用意する什器・備品等の購入費や持ち込み費用など事業に必要な経費は出店者の負担となります。費用負担区分が不明確なものが出た場合は、出店者と当所で協議を行います。

⑨ 使用貸借契約および更新

物件の使用貸借契約は当所と行っていただきます。原則、契約期間は令和 3 年 10 月 1 日～令和 4 年 3 月 31 日までです。（応相談）

⑩ 事前説明および現地見学の実施

募集期間中、随時事前説明およびチャレンジショップの店舗物件について、現地見学ができます。ご希望の方は、本要項末尾に記載のお問い合わせ・申込先まで直接お申し込みください。

⑪ 選考

応募書類による審査後、書類審査通過者には面接審査を行い選考します。

【選考基準】

応募資格がすべて満たされていることのほか、次の選考基準により審査します。

- (1) 将来独立開業を目指す意思が強いこと。
- (2) テナント活動・地域活動に理解を示し、協力的であること。
- (3) 商業活動に対して意欲的であること。
- (4) 地域やテナント・近隣商店街、他の店舗との協調性があること。
- (5) 考え方が積極的であり、プラス思考であること。
- (6) CLACITY および中心市街地の賑わいに貢献できること。
- (7) 独立後は半田市内で開業する予定であること。

【面接審査による選考会】

書類審査実施後、面接審査による選考会を実施します。実施日は追って連絡させていただきます。

⑫ その他

- (1) 出店者は出店期間中、当所による経営の指導助言を無料で受けることができます。
- (2) 出店に必要な許認可等の諸手続きは、出店者で行っていただきます。
- (3) 出店決定後、内装工事および事業終了後の原状回復については、あらかじめ当所と協議をしていただきます。

- (4) 出店決定後に締結する使用貸借契約を遵守していただきます。
- (5) 出店後は、所定の様式で月次報告書(売上、客数)を提出していただきます。
- (6) 本事業は、半田市の補助金を活用するため、その評価や費用対効果を測るため、アンケート等に協力していただきます。
- (7) 出店後、事業計画から変更をする場合は、あらかじめ当所と内容について協議を行っていただきます。

⑬ 申込書類

次の書類を郵送もしくは窓口にてご提出ください。なお、申込書類についてはご返却いたしませんので、あらかじめご了承ください。

様式はホームページからダウンロードできます。

<http://machinaka-handa.com/challenge-shop/>

申込書類：①チャレンジショップ出店申込書

②チャレンジショップ事業計画書

③同意書

④誓約書

⑭ 提出先

〒475-0874

半田市銀座本町1丁目1番地の1

半田商工会議所 チャレンジショップ事業担当者 宛

⑮ 問い合わせ

半田商工会議所 チャレンジショップ事業担当者

電話番号 (0569) 21-0311

以上