半田商工会議所　チャレンジショップ出店者募集要項

1. 目的

中心市街地の賑わい創出、また市内経済の発展を目的に、名鉄知多半田駅前の商業施設「CLACITY」の空き店舗を半田商工会議所が借り受け、開業を志す者に対して商品開発や経営の方法などを学ぶ実践の場として提供します。また、既開業者に対しても新分野展開や業種転換を図るための新商品開発や新規事業の挑戦の場として提供します。

1. 事業主体

半田商工会議所

1. 店舗物件の概要

半田市広小路町155番地の3 クラシティ1階

21.03㎡（6.36坪）

1. 募集期間

令和4年9月1日（木）～10月14日（金）（当日消印有効）

1. 応募資格・対象者

【開業を志す者】

1. 半田市内（特に中心市街地）で独立や新規開業を考えており、出店に関して意欲のある方
2. CLACITYテナント会に加入し、地域活動に積極的に参加できる方
3. 個人またはグループ
4. 出店内容が公序良俗に反していないこと
5. 暴力団員もしくは暴力団密接関係者は応募できません

【既開業者】

（1）当所会員事業所の方（これから会員になる方も含む）

（2）新たな取り組み（新商品開発・新規事業等）をすることによって事業の拡大・再構築を行う方

（3）CLACITYテナント会に加入し、地域活動に積極的に参加できる方

（4）出店内容が公序良俗に反していないこと

（5）暴力団員もしくは暴力団密接関係者は応募できません

1. 出店期間

令和4年12月1日（木）～令和5年5月31日（水）（6ヶ月）

1. 募集業種

小売業・サービス業など

※業種については要件がございます。まずはご相談ください。

1. 費用

水道光熱費、ゴミ処理費：実費

テナント会費（3,300円（税込）/月）、従業員駐車場費（8,800円（税込）/月）

家賃：無料

あらかじめ用意されているもの以外に出店者が用意する什器・備品等の購入費や持ち込み費用など事業に必要な経費は出店者の負担となります。費用負担区分が不明確なものが出た場合は、出店者と当所で協議を行います。

1. 使用貸借契約および更新

物件の賃貸借契約は当所と行っていただきます（使用貸借契約の締結）。

1. 事前説明および現地見学の実施

募集期間中、随時事前説明およびチャレンジショップの店舗物件について、現地見学ができます。ご希望の方は、本要項末尾に記載のお問い合わせ・申込先まで直接お申し込みください。

1. 選考

応募書類による審査後、書類審査通過者には面接審査を行い選考します。

【選考基準】

応募資格がすべて満たされていることのほか、次の選考基準により審査します。

【開業を志す者】

1. 将来独立開業を目指す意思が強いこと。
2. 半田市内で独立する意思が強いこと。
3. テナント活動・地域活動に理解を示し、協力的であること。
4. 商業活動に対して意欲的であること。
5. 考え方が積極的であり、プラス思考であること。
6. CLACITYおよび中心市街地の賑わいに貢献できること。

【既開業者】

1. 新事業の取り組みが申請事業所の持続的発展に繋がること。
2. チャレンジショップ終了後、半田市内でその取り組みをする意思が強いこと。
3. テナント活動・地域活動に理解を示し、協力的であること。
4. 商業活動に対して意欲的であること。
5. 考え方が積極的であり、プラス思考であること。
6. CLACITYおよび中心市街地の賑わいに貢献できること。
7. その他
8. 出店者は出店期間中、当所による経営の指導助言を無料で受けることができます。
9. 出店に必要となる許認可等の諸手続きは、出店者で行っていただきます。
10. 出店決定後、内装工事および事業終了後の原状回復については、あらかじめ当所と協議をしていただきます。
11. 出店決定後に締結する使用貸借契約を遵守していただきます。
12. 出店後は、所定の様式で月次報告書（売上、客数）を提出していただきます。
13. 本事業は、半田市の補助金を活用するため、その評価や費用対効果を測るため、アンケート等に協力していただきます。
14. 出店後、事業計画から変更をする場合は、あらかじめ当所と内容について協議を行っていただきます。
15. 申込書類

次の書類を郵送もしくは窓口にてご提出ください。なお、申込書類についてはご返却いたしませんので、あらかじめご了承ください。

様式はホームページからダウンロードできます。

http://machinaka-handa.com/challenge-shop/

申込書類：①チャレンジショップ出店申込書

　　　　　②チャレンジショップ事業計画書

　　　　　③同意書

　　　　　④誓約書

1. 提出先

〒475-0874

　半田市銀座本町1丁目1番地の1

　半田商工会議所チャレンジショップ事業担当者 宛

1. 問い合わせ

半田商工会議所チャレンジショップ事業担当者

電話番号（0569）21-0311

以上